



## KAJ DELAMO

Ponujamo podporo ključnim zainteresiranim stranem za uresničitev prednosti standarda nZEB (Nearly Zero Energy Building) za obnovo in gradnjo javnih skoraj nič-energijskih stavb. Prizadevamo si prikazati učinkovitost različnih kombinacij inovativnih tehničnih orodij in naložbenih programov za razvoj projektov temeljite obnove stavb in dokumentov strateškega načrtovanja.



5

DRŽAV

8

PROJEKTHNI  
PARTNERJEV

10

REGIJ

2.67

MILIJONA EUR  
PRORAČUN

2.24

MILIJONA EUR IZ  
ESRR

TAKING  
COOPERATION  
FORWARD

## KDO SMO

Partnerji iz petih srednjeevropskih držav smo združili moči pri razvoju in izvajanju rešitev za povečanje energetske učinkovitosti in uporabe obnovljivih virov energije v javnih stavbah.

### Avstrija

- Energy Agency of Styria

### Hrvaška

- North-West Croatia Regional Energy Agency
- Mesto Sveta Nedelja

### Madžarska

- Energiaklub Climate Policy Institute and Applied Communications Association
- Municipality of 18th district of Budapest

### Italija

- Eurac Research

### Slovenija

- Zavod Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško
- Mestna občina Velenje



## KDO NAS FINANCIRA

Naš projekt je financiran s strani transnacionalnega programa Srednja Evropa (INTERREG CENTRAL EUROPE), ki spodbuja sodelovanje pri skupnih izzivih na področju srednje Evrope.

Z 246 milijoni EUR sredstev iz Evropskega sklada za regionalni razvoj, program podpira institucije, da sodelujejo izven meja, da bodo mesta in regije na področju srednje Evrope bolje živele in izvajale pametne rešitve, ki bodo odgovarjale regionalnim izzivom na področju inovacij, gospodarjenja z ogljikom, okolja, kulture in prometa.

Začelo se je z Interreg IIC CADSES, ki se je razvil v današnji Interreg CENTRAL EUROPE. Od leta 1997 je transnacionalno sodelovanje pomagalo uresničiti na stotine odličnih idej. Konkretnije, projekti srednje Evrope razvijajo regionalne zmogljivosti z vključevanjem in usklajevanjem ustreznih akterjev na vseh ravneh upravljanja. Znotraj štirih prioritarnih osi ustvarjajo rezultate s poudarkom na političnem učenju, pilotnih ukrepih in pilotnih naložbah.

### Kontaktirajte nas

eCentral  
North-West Croatia Regional Energy Agency

+385-47-658-491

[mvlainic@regea.org](mailto:mvlainic@regea.org)

[www.facebook.com/eCentralproject](https://www.facebook.com/eCentralproject)

[@eCentralproject](https://twitter.com/eCentralproject)

Version 05/2018



## ENERGETSKO UČINKOVITE JAVNE STAVBE V SREDNJI EVROPI

Direktiva o gradnji energetske učinkovitosti zahteva, da morajo biti vse nove javne stavbe, ki so predmet večje prenove, skoraj nič energijske (nZEB) od leta 2019 naprej. Projekt eCentral bo dokazal, da je pristop nZEB, čeprav je ambiciozen, optimalna in stroškovno učinkovita dolgoročna rešitev.

## DEJSTVA IN ŠTEVILKE

8 Projektnih partnerjev

25 Predvidenih rezultatov do februarja 2021

8 MIL Milijonov naložb na področju srednje Evrope



## Rezultati

Glavni rezultati projekta bodo usmerjeni na regionalne in lokalne javne organe, ki nimajo dovolj tehničnega in finančnega znanja za razvoj kompleksnih projektov energetske učinkovitosti in bodo sestavljeni iz naslednjih aktivnosti in orodij:

- Orodje za upravljanje energetske učinkovitosti (EPC) za javne organe.
- Orodje, kako s prenovo doseči nZEB v javnih stavbah.
- Program usposabljanja in pomoči pri razvoju projektov za razvijalce javnih nZEB projektov.
- Obnovitveni načrt do leta 2030 za javne stavbe na lokalni in regionalni ravni.
- Uvajanje in spodbujanje inovativnih shem financiranja (pogodbeno zagotavljanje energetske učinkovitosti, javno-zasebno partnerstvo, množično financiranje) za prenovo javnih stavb v treh pilotnih regijah.
- Skupna strategija za širše izvajanje inovativnih finančnih shem v Srednji Evropi.
- Začetni dogodek v pilotnih regijah.
- Vzpostavljeno sodelovanje z znanstvenimi ustanovami in drugimi pobudami nZEB.



## STRATEGIJE IN AKCIJSKI NAČRTI

Razvili bomo strategije za financiranje in prenovo javnih stavb za različne ravni upravljanja

Projekt eCentral vključuje nosilce odločanja na treh različnih ravneh lokalnega upravljanja: Okrožja, občine in mesta. V sprejete strateške dokumente za prenovo javnih stavb (npr. SEAP / SECAP) na teh treh ravneh, bomo vključevali načela nZEB, da bi zagotovili dolgoročne obveznosti javnih nosilcev odločanja. Strategije bodo izvedene z orodji, razvitimi v okviru projekta in bodo v skladu z nacionalnimi dolgoročnimi cilji prenove. Na podlagi ocene trga in konkretnih pilotnih ukrepov, ki bodo uporabili inovativne sheme financiranja, se bo z uporabo pristopa od spodaj navzgor razvila skupna strategija za sprejemanje trga. Strategija bo opredelila ovire in ozka grla na nacionalni ravni ter zagotovila konkretne izboljšave politike za širšo srednjeevropsko regijo.

**4** 3 Energetske obnovitvene karte  
1 Skupna strategija



## USPOSABLJANJE

Izobraževanje za javne organe bodo izvajale regionalne delovne skupine v treh ciljnih državah (HR, HU, SLO)

Usposabljanje v treh ciljnih regijah bo temeljilo na prilagojenem učnem načrtu nZEB, ki bo skupaj razvit na transnacionalni ravni, vendar bo odražal posebnosti in potrebe vsake države in ciljne skupine. Posebni moduli (tehnični in finančni) bodo na začetku temeljili na "ad hoc" projektnih gradivih z dodanimi orodji in vodniki, saj bo projekt napredoval in udeležencem omogočil razvoj novih spretnosti njihovega prehoda na motivirane razvijalce projektov. Treninge bodo izvajale regionalne delovne skupine v obliki individualnih ali skupinskih delavnic, ki se bodo osredotočale na načrtovanje, strukturiranje in financiranje konkretnih nZEB projektov ter uporabo novega razvitega orodja EPC. Dodatna pomoč javnim organom izven konzorcija bo zagotovljena v obliki študij izvedljivosti nZEB.

**12** Programov usposabljanja



## ORODJA

Inovativna tehnična in finančna orodja za izvajanje projektov nZEB so hrbtenica mentorskega programa

Orodje "Living EPC" bo zasnovano v skladu z zahtevami javnih organov, da se zagotovijo kombinacije posebnih ukrepov za doseganje statusa nZEB javnih stavb. Nenehno posodabljanje podatkov, povezanih z energijo in odprto za uporabo za vse javne organe, bo predstavilo dinamično orodje, ki bo uporabnikom omogočilo boljši vpogled v stanje stavbnih in investicijskih potencialov. Javni vlagatelji bodo skupaj s pomočjo orodja za podporo odločanju ponudili obsežne smernice o tem, kako pripraviti in strukturirati projekte nZEB za inovativne sheme financiranja. Informacije o tehničnih in finančnih vidikih nZEB, vključno z instrumenti za oblikovanje politike, bodo temeljile na znanju iz prve roke, pridobljenem pri delu z javnimi organi med usposabljanjem in pilotnimi aktivnostmi v okviru projekta.

**5** 2 Living EPC orodja  
2 nZEB orodja  
1 Kurikulum za usposabljanje



## PILOTNE AKCIJE

Inovativni mehanizmi financiranja za nZEB bodo testirani v obliki zelo vidnih pilotnih ukrepov v ciljnih državah

Tri pilotne javne stavbe (v Sloveniji, na Hrvaškem in Madžarskem) bodo pripravljene za prenovo v skladu z nacionalnimi standardi nZEB, da bi prinesle inovacije in prikazale učinkovitost najnovejših tehnologij na področju učinkovite rabe energije, obnovljivih virov energije, energetskega pogodbenišтва in inovativnih shem financiranja. Pilotni projekti bodo izpeljani na tri možne načine financiranja: Javno-zasebno partnerstvo, energetske pogodbeništvu in množično financiranje. Analizirali pa bodo tudi različne tehnične konfiguracije za doseganje nZEB. Rezultati teh pilotnih projektov bodo zagotovili jasnejši odgovor na stroškovno optimalnost nZEB in izboljšali kakovost podatkov. Orodja bodo vključevala spremljevalno gradivo, ki bo omogočalo neposreden vpogled v razvoj pilota od začetka do zaključka prenove pilotnih stavb.

**3** Inovativni pilotski projekti